

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. március 8-i ülésére**

Tárgy: I. A Lajosmizse Város Önkormányzata és a Kecskeméti Tankerületi Központ között a Lajosmizse Város Önkormányzata által működtetett intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodás I. sz. módosítása
II. A Lajosmizse Város Önkormányzata és a Kecskeméti Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés I. sz. módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
Intézményi referens

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. március 8-i ülésére

Tárgy: I. A Lajosmizse Város Önkormányzata és a Kecskeméti Tankerületi Központ között a Lajosmizse Város Önkormányzata által működtetett intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodás 1. sz. módosítása
II. A Lajosmizse Város Önkormányzata és a Kecskeméti Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés 1. sz. módosítása

Iktatószám: LMKOH/113-8/2018.

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezési alapján 2016. december 13-án vagyonkezelési szerződés és megállapodás jött létre fenti tárgyban meghatározottak vonatkozásában.

A Kecskeméti Tankerületi Központ igazgatója Zsámboki Anna Asszony tájékoztatott, és a – TOP-3.2.1.-16 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan nyilatkozatot adott ki - arról, hogy a Lajosmizse, Dózsa György út 100. sz. alatti, *Lajosmizse 9/1 hrsz. (Súry Iskola)* megnevezésű ingatlanban a 2016/17. szorgalmi időszak végével, azaz 2017. június 15. napjával a köznevelési feladatellátás megszűnt.

A hatályos vagyonkezelési szerződés a következők szerint rendelkezik:

„[III/28.] Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak. ”

„[IV.6.] A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.”

(Átvevő: Kecskeméti Tankerületi Központ)

„[V.1.] A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.”

Az egyeztetett megállapodás-módosítás tervezet az előterjesztés 1. melléklete, valamint az egyeztetett vagyonkezelési szerződés-módosítás tervezet az előterjesztés 2. melléklete.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Lajosmizse, 2018. február 27.

Basky András sk.
polgármester

I. Határozat-tervezet

/2018.(...) ÖH

A Lajosmizse Város Önkormányzata és a Kecskeméti Tankerületi Központ között a Lajosmizse Város Önkormányzata által működtetett intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodás I. sz. módosítása

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert, hogy a Lajosmizse Város Önkormányzata által működtetett Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola működtetésbe adásával összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodás I. sz. módosítását, - mely a Lajosmizse, Dózsa György út 100. sz. alatti Súly Iskola visszaadásával kapcsolatos - aláírja.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert, hogy az 1.) ponthoz kapcsolódó megállapodás-módosítással összefüggésben valamennyi intézkedést megtegyen.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2018. március 8.

II. Határozat-tervezet

/2018.(...) ÖH

A Lajosmizse Város Önkormányzata és a Kecskeméti Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés I. sz. módosítása

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert, hogy a Lajosmizse Város Önkormányzata és a Kecskeméti Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés I. sz. módosítását, - mely a Lajosmizse, Dózsa György út 100. sz. alatti ingatlan Súly Iskola visszaadásával kapcsolatos - aláírja.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert, hogy az 1.) ponthoz kapcsolódó vagyonkezelési szerződés 1. sz. módosítással összefüggésben valamennyi intézkedést megtegyen.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2018. március 8.

I. SZÁMÚ MEGÁLLAPODÁS-MÓDOSÍTÁS

a Lajosmizse Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről

amely létrejött egyrészről a

Lajosmizse Város Önkormányzata

székhelye: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

képviseli: Basky András polgármester

törzsszáma: 724616

adóigazgatási azonosító száma: 15724612-2-03

bankszámlaszáma: 10402599-00026400-00000006

KSH statisztikai számjele: 15724612-8411-321-03

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Kecskeméti Tankerületi Központ

székhelye: 6000 Kecskemét, Homokszem utca 3-5.

képviseli: Zsámboki Anna igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835200-2-03

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10025004-00336413-00000000

ÁHT azonosítója: 361228

KSH statisztikai számjele: 15835200-8412-312-03

mint átvető (a továbbiakban: **Átvető**) (a továbbiakban együtt: **Felek**) között,

alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. 2016. december 13. napján „a Lajosmizse Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről” szóló megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) kötött az Önkormányzat és Átvető között.

a)

Jelen, a Megállapodás I. számú módosításával (továbbiakban: Megállapodás-módosítás) a „IV. A megállapodás tartalma” ponton belül, a köznevelési feladatot ellátó, felsorolásra került ingatlan(ok) közül, az ún. Súly Iskola kivételre, ezáltal az alábbi, 4. sor - a köznevelési feladatellátás megszűnésével - törlésre kerül:

4.	6050-Lajosmizse, Dózsa Gy. út 100.	9/1	Lajosmizse Fekete István Sportiskolai Általános Iskola Dózsa György úti telephelye /Súly Iskola/
----	------------------------------------	-----	--

b.) Felek rögzítik, hogy az a) pontban rögzített ingatlanhoz tartozó ingóságok nem kerülnek visszaadásra, azok a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola egyéb telephelyére kerülnek áthelyezésre és használatra.

2. A Megállapodás-módosítás 1. pontjában foglaltak alapján a Megállapodás valamennyi, az 1. pontban foglalttal érintett mellékletében a módosítások átvezetésre kerülnek.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás-módosításból adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező kecskeméti székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. A Megállapodás-módosításra egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
5. A Megállapodás fenti módosításokkal nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.
6. Felek a Megállapodás-módosítást együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
7. Jelen Megállapodás-módosítás 2018. április 1. napjával lép hatályba. A Megállapodás-módosítás 12 azonos érvényű példányban készült, melyből Önkormányzat 8, az Átvevő 4 példányt kap.
8. Jelen Megállapodás-módosítást Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatával elfogadta.

Kelt: Lajosmizse, 2018. március 8.

.....
Lajosmizse Város Önkormányzata

képviseli:

Basky András
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Lajosmizse, 2018. március 8.

.....
Kecskeméti Tankerületi Központ

képviseli:

Zsámboki Anna
igazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Kecskemét, 2018. március 8.

.....
Lajosmizse Város Önkormányzata

Farkasné Őze Angéla
gazdasági vezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Lajosmizse, 2018. március 8.

.....
Kecskeméti Tankerületi Központ

Fazekasné Helenkár Anita
gazdasági vezető

.....
Lajosmizse Város Önkormányzata

Tengölics Judit

Lajosmizse Város Intézményeinek

Gazdasági Szervezete

intézményvezető/gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Lajosmizse, 2018. március 8.

Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Kecskemét, 2018. március 8.

.....
dr. Balogh László
jegyző

.....
dr. Tóth-Péli Emőke
osztályvezető

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Lajosmizse Város Önkormányzata

székhelye: 6050-Lajosmizse, Városház tér 1.

képviseli: Basky András polgármester

törzsszáma: 724616

adóigazgatási azonosító száma: 15724612-2-03

bankszámlaszáma: 10402599-00026400-00000006

KSH statisztikai számjele: 15724612-8411-321-03

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Kecskeméti Tankerületi Központ

székhelye: 6000 Kecskemét, Homokszem utca 3-5.

képviseli: Zsámboki Anna igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835200-2-03

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10025004-00336413-00000000

ÁHT azonosítója: 361228

KSH statisztikai számjele: 15835200-8412-312-03

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**) (a továbbiakban együtt: **Felek**) között,

alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. 2016. december 13. napján vagyonkezelési szerződés (továbbiakban: Szerződés) kötött az Önkormányzat és Átvevő között.

2. Jelen, a vagyonkezelési szerződés I. számú módosításával (továbbiakban: Szerződés-módosítás) a „II. A szerződés tárgya/1. pontját” - figyelemmel a Szerződés III./28. pontjára, mely szerint: „Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni.” - az alábbiak szerint módosítják:

a.)

A vagyonkezelésbe vett ingatlanok közül az ún. Súly Iskola kivételre, ezáltal a táblázatból az alábbi, 4. pont törlésre kerül, tekintettel arra a körülményre, hogy ebben az ingatlanban a köznevelési feladatellátás megszűnt, az ott ellátott feladatok áthelyezésre kerültek a Ceglédi úti telephelyre:

4.	6050-Lajosmizse, Dózsa Gy. út 100.	9/1	Lajosmizse Fekete István Sportiskolai Általános Iskola Dózsa György úti telephelye /Súly Iskola/
----	------------------------------------	-----	--

b.) Felek rögzítik, hogy az a) pontban rögzített ingatlanhoz tartozó ingóságok nem kerülnek visszaadásra, azok a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola egyéb telephelyére kerülnek áthelyezésre és használatra.

3. A Szerződés-módosítás 2. pontjában foglaltak alapján a Szerződés valamennyi, a 2. pontban foglalttal érintett mellékletében a módosítások átvezetésre kerülnek.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés-módosításból adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező kecskeméti székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A Szerződés-módosításra egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
6. A Szerződés fenti módosításokkal nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.
7. Felek a szerződés-módosítást együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
8. Jelen Szerződés-módosítás 2018. április 1. napjával lép hatályba. A Szerződés-módosítás 12 azonos érvényű példányban készült, melyből Önkormányzat 8, az Átvevő 4 példányt kap.
9. Jelen Szerződés-módosítást Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatával elfogadta.

Kelt: Lajosmizse, 2018. március 8.

.....
Lajosmizse Város Önkormányzata
képviseli:
Basky András
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Lajosmizse, 2018. március 8.

.....
Kecskeméti Tankerületi Központ
képviseli:
Zsámboki Anna
igazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Kecskemét, 2018. március 8.

.....
Lajosmizse Város Önkormányzata
Farkasné Őze Angéla
gazdasági vezető

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Lajosmizse, 2018. március 8.

.....
Kecskeméti Tankerületi Központ
Fazekasné Helenkár Anita
gazdasági vezető

.....
Lajosmizse Város Önkormányzata
Tengölics Judit
Lajosmizse Város Intézményeinek
Gazdasági Szervezete
intézményvezető/gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Lajosmizse, 2018. március 8.

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Kecskemét, 2018. március 8.

.....
dr. Balogh László
jegyző

.....
dr. Tóth-Péli Emőke
osztályvezető

